

PROTOKOL O KONÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ SVJ

Společenství vlastníků jednotek [redacted]

Datum konání shromáždění [redacted]

Místo konání

kinosál 3. ZŠ Most

Účast vlastníků (součet spoluvlastnických podílů) 0,5810 tj. 58,74%

Účast hostů (počet) 0

Program :

- 1) zahájení
- 2) schválení programu
- 3) zpráva o činnosti SV
- 4) hospodaření SVJ za rok 2010
 - 4a) protелефonovaná částka za mobilní telefon za rok 2010
 - 4b) funkcionářské odměny za rok 2010
 - 4c) funkcionářské odměny na rok 2011
- 5) plán údržby na rok 2011
- 6) změna stanov SVJ
- 7) volba delegáta volitele
- 8) doplňovací volby do domovního výboru
- 9) diskuze
- 10) usnesení a závěr

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Schválení programu

Plán údržby na rok 2011 :

- 1) Výměna (oprava) lina – průběžná na nejvíce poškozených místech
- 2) Výměna uzamykacího systému na vstupních dveřích do vchodů
- 3) Vybetonování nefunkčních schodů mezi čp. [redacted] tak, aby na nich nebylo možné sedět
- 4) Řešení profukování schránkami v přízemí jednotlivých vchodů
- 5) Údržba technického podlaží
- 6) Drobná údržba
- 7) Kancelářské potřeby

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Plán údržby - 1. část

- 8) Instalace kamerového systému
- 9) Hlasování o neplatnosti směrnice SBD Krušnohor o kamerových systémech na SV

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,553	0,028121	

97,16%	2,84%	

Plán údržby - 2. část (kamery)

Usnesení : Shromáždění vlastníků bere na vědomí :

- 1) zprávu o činnosti SVJ za uplynulé období
- 2) funkcionářské odměny vyplacené za rok 2010 ve výši 107.710 Kč (hrubá mzda (+ odvody))

107.710 Kč
hrubá mzda (+ odvody)
viz zápis

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Bere na vědomí

Shromáždění vlastníků schvaluje :

- 1) hospodaření SVJ za rok 2010
- 2) výdaje za hovory mobilním telefonem SVJ za rok 2010 ve výši 7 200 Kč
- 3) funkcionářské odměny na rok 2011 ve výši 105 712 Kč (hrubá mzda + odvody)

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Hospodaření SVJ

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Mobilní telefon

Pro (podíl)	Proti	Zárl.
0,581		

100%		

Odměny

4) plán údržby SVJ na rok 2011 (hlasování viz. výše)

5) úpravu stanov SVJ

- a) Čl. IV – odsouhlasení investičních akcí 75% všech vlastníků,
na to navazuje čl. VII odst. 14 – upřesnění textu

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,581		

100%		

Stanovy A

- b) Čl. IX – pověřený vlastník – podpisy statutárních zástupců

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,581		

100%		

Stanovy B

- c) Část IX – Pověřený vlastník:

Doplňuje se bod č. 7, který zní:

„Pověřený vlastník minimálně 1 x za čtvrtletí předá domovnímu výboru komplexní rozbor

dluhů, který bude obsahovat:

Jméno a příjmení dlužníka, čp., č.bytu, dlužná částka, způsob řešení dluhu, výše uhrazeného dluhu za období, náklady řízení“.

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,5318	0,0492	

95,02%	4,98%	

Stanovy C

- d) Část XI - Domovní výbor nebo domovník:

Bod č. 5 zní:

„Domovní výbor se volí z členů společenství“ – zbytek věty se vypouští.

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,5318	0,0492	

95,02%	4,98%	

Stanovy D

Shromáždění vlastníků volí:

1) delegáty volitele

[Redacted]

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,581		

100%		

Delegáti volitelé

2) domovní výbor – doplňující volby

[Redacted]

Pro (podíl)	Proti	Zdrž.
0,581		

100%		

Doplňovací volby

ll
Domovní výbor (stávající členové)

[Redacted]

[Redacted]

Přílohy k protokolu :

- 1) prezenční listiny
- 2) zpráva o činnosti
- 3) pozvánka

Zapsal: [Redacted]

Podpis [Redacted]

Ověřil: [Redacted]

Podpis [Redacted]

Datum: [Redacted]