

Usnesení

Městský soud v Praze rozhodl soudní tajemnicí Jitkou Kotálovou v právní věci navrhovatele: [REDAKCE] identifikační číslo [REDAKCE] o návrhu na zápis změny do rejstříku společenství vlastníků jednotek takto:

Soud vyzývá navrhovatele, aby svoje podání do 15 dnů od doručení tohoto usnesení doplnil a předložil soudu:

- zápis ze shromáždění vlastníků, které rozhodlo o změně stanov společenství, ve formě notářského zápisu

Každé SVJ, které vzniklo přede dnem nabytí účinnosti občanského zákoníku, je povinno podle přechodného ustanovení v § 3041 odst. 2 přizpůsobit své stanovy ustanovením občanského zákoníku nejpozději do tří let ode dne nabytí účinnosti občanského zákoníku (avšak v případě názvu odporujícího ustanovením občanského zákoníku do dvou let). Proto každé SVJ, vzniklé před 1.1.2014, které bude přizpůsobovat podle § 3041 odst. 2 své stanovy ustanovením občanského zákoníku a které bude následně takto přizpůsobené stanovy v budoucnu případně měnit, musí tyto změny svých stanov schvalovat za účasti notáře, který o rozhodnutí o schválení změn stanov pořídí notářský zápis v souladu s notářským řádem. Přizpůsobení stanov se schvaluje usnesením shromáždění schváleným buď většinou hlasů členů přítomných na shromáždění, nebo vyšší (kvalifikovanou) většinou uvedenou v dosavadních stanovách SVJ.

Všechny listiny předkládejte v originále, popřípadě úředně ověřené kopii, cizojazyčné listiny spolu s překladem do českého jazyka. V případě zaslání prostřednictvím datové schránky ve zkonvertované podobě dle zák. č. 300/2008 Sb.

Odůvodnění:

Návrhem ze dne 24.8.2015 se navrhovatel domáhal zápisu změn společnosti do obchodního rejstříku.

Dle ustanovení § 19 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, musí být návrh na zápis doložen listinami o skutečnostech, které mají být do veřejného rejstříku zapsány, a listinami, které se zakládají do sbírky listin v souvislosti s tímto zápisem.

Dle ustanovení § 86 písm. e) zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, soud usnesením návrh odmítne, jestliže k návrhu nebyly připojeny listiny, jimiž mají být podle tohoto nebo jiného zákona doloženy údaje o zapisovaných skutečnostech.

POKRAČOVÁNÍ

- 2 -

Podle ust. § 43 o.s.ř. vyzve soud účastníka, aby bylo opraveno nebo doplněno podání, které neobsahuje všechny stanovené náležitosti nebo které je nesrozumitelné nebo neurčité. K opravě nebo doplnění podání určí lhůtu a účastníka poučí, jak je třeba opravu nebo doplnění provést. Není-li přes výzvu soudu podání řádně opraveno nebo doplněno a v řízení nelze pro tento nedostatek pokračovat, soud usnesením podání, kterým se zahajuje řízení, odmítne.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 27. srpna 2015

Jitka Kotálová v. r.
soudní tajemnice

