

██████████ dne 29.6.2023

Poskytovatel služeb:

Příjemce služeb:

Společenství domu ██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

Opravné vyúčtování měsíčních zálohových plateb na služby spojených s užíváním jednotky č. ██████████

a vyúčtování správy domu ██████████, od 1.1.2022 do 31.12.2022

Typ služby	Období	Odběrné místo (dům)			Bytová jednotka(uživatel)			Přepl/nedopl
		Dle	Náklad	Kč/jedn	Náklad	Předepsaná záloha	Přijatá záloha	
Vytápění	12 měs	V	372 196,10		4 788,37	4 908,00	3 681,00	-1 107,37
Ohřev TUV	12 měs	V	248 130,73		1 211,46	192,00	144,00	-1 067,46
SV pro TUV	12 měs	V	100 290,17		8,30	1 200,00	900,00	891,70
Studená voda	12 měs	V	186 452,83		54,06	2 400,00	1 800,00	1 745,94
Elektřina spol. prostory	12 měs	P	45 918,80	459,16	746,13	1 176,00	882,00	135,87
Úklid	12 měs	P	70 000,00	699,95	1 137,42	1 176,00	882,00	-255,42
Úklid garáží	12 měs	G	5 500,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem služby			1 028 488,63		7 945,74	11 052,00	8 289,00	343,26

Typ správy		Dle	Náklad	Kč/jedn	Náklad	Předepsaná záloha	Přijatá záloha	Přepl/nedopl
Odměny		B	145403,2	4038,98	4038,98	3804	2853	-1185,98
Pojištění domu		P	23405	234,05	380,3	408	306	-74,3
Krátkodobé zálohy		P	30210	302,1	490,88	408	306	-184,88
Celkem správa			199018,2	4575,13	4910,16	4620	3465	-1445,16

Přeplatek za služby: 343 Kč

Nedoplatek za správu: -1 445 Kč

Nedoplatek celkem: -1 102 Kč

Rozúčtování:

V - výpočet na základě odečtu měřidel

Plocha bytu: 42,5 m²

B - dle počtu bytů

Plocha všech bytů: 2615,4 m²

P - dle podílu plochy bytu k součtu ploch všech bytů

Počet bytů: 36

G - dle počtu garáží

Podíl bytu: 425/26154

Případný nedoplatek zaplatte prosím do 14.7.2023 na bankovní účet Společenství domu ██████████

vedený u FIO banky č.ú.: ██████████ variabilní symbol: ██████████

Vyhotovil: ██████████

kontakt: ██████████